

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI

Địa chỉ: Đường Nguyễn Chí Thanh, Tổ 1, Trà Bá, TP. Pleiku, Gia Lai

ĐT: (0269) 3820 061 - Fax: (0269) 3820 549

Website: www.quoccuonggialai.com.vn

**BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
6 THÁNG NĂM 2021**

NGÀY 30 THÁNG 07 NĂM 2021

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
6 THÁNG NĂM 2021**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. HCM

- Tên công ty : Công ty CP Quốc Cường Gia Lai
- Địa chỉ trụ sở chính : Nguyễn Chí Thanh, Trà Bá, Pleiku, GiaLai
- Điện thoại : 02693820896 Fax: 02693820549
- Email : info@qcg.vn
- Vốn điều lệ : 2.751.293.100.000đồng
- Mã chứng khoán : QCG

I. Hoạt động của Hội đồng quản trị (6 tháng năm 2021):

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Bà Nguyễn Thị Như Loan	Chủ tịch	3/3	100%	
2	Ông Lại Thế Hà	Thành viên	3/3	100%	
4	Ông Hồ Việt Mạnh	Thành viên	2/3	75%	Từ nhiệm
5	Ông Nguyễn Văn Trường	Thành viên	2/3	75%	Từ nhiệm

2. Hoạt động giám sát của Hội Đồng Quản Trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

HĐQT đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, quy định của Luật hiện hành trong các lĩnh vực hoạt động của Công ty.

+ Giám sát việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc trong các hoạt động kinh doanh nhằm nâng cao hiệu quả và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đề ra trong tình hình đại dịch gây ảnh hưởng rất lớn đến các hoạt động sản xuất kinh doanh trong mọi lĩnh vực.

+ Giám sát, ủy quyền đại diện tham gia quản lý nguồn vốn tại các Công ty con, công ty liên kết và hoạt động thi công, bàn giao sản phẩm tại các dự án Central Premium quận 8, dự án Lavida + quận 7, và dự án Decapella quận 2 Tp HCM.

+ Tình hình kinh tế đã “thảm đòn” sau 2 năm dịch bệnh covid-19, tình hình dịch bệnh bùng

phát trở lại từ đầu năm với nhiều khó khăn trong các hoạt động sản xuất kinh doanh cùng những bất lợi khác của thị trường ảnh hưởng trực tiếp đến nguồn thu, dòng tiền thanh toán nợ đến hạn và các khoản chi phí hoạt động. HĐQT đánh giá năm 2021 là sự thách thức lớn nếu chúng ta muốn tìm và nắm bắt cơ hội trong cơn khủng hoảng.

+ Trong năm 2021, HĐQT tiếp tục chỉ đạo ban điều hành tập trung triển khai hoàn thiện các dự án dở dang : thủ tục pháp lý, tiến độ thi công, kế hoạch bán hàng. Đồng thời đẩy mạnh việc mở rộng các hạn mức tín dụng chuẩn bị nguồn vốn, tìm kiếm phát triển quỹ đất sạch có vị trí thuận lợi tạo cơ hội đầu tư phát triển các năm tiếp theo khi tình hình dịch bệnh được kiểm soát, các khó khăn pháp lý được tháo gỡ... chuẩn bị các nguồn lực để sẵn sàng thay đổi trong môi trường kinh doanh.

+ Nhằm tăng cường công tác quản lý, hướng trọng tâm vào các hoạt động quản lý rủi ro, từng bước xây dựng và hoàn thiện các quy trình, quy chế quản trị theo hướng chuyên trách, nâng cao vai trò từng TV HĐQT đáp ứng giải quyết các yêu cầu phát sinh trong quá trình hoạt động kinh doanh, góp phần hoàn thành kế hoạch của Ban điều hành Công ty, đảm bảo tối đa lợi ích của cổ đông.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Công ty không có các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

4. Các nghị quyết của Hội đồng quản trị:

STT	Ngày	Số nghị quyết	Nội dung
1	26/5/2021	026/NQ/HĐQT	Về chốt danh sách cổ đông dự ĐHCĐ thường niên 2021
2	8/6/2021	07/QĐ-QCG	Tham gia góp vốn thành lập Công ty CP Diamond Bay
3	29/6/2021	29.6/NQ-HĐQT.QCG	Về việc giải thể Công ty TNHH Bất Động sản Quốc Cường Phước Kiến
4	29/6/2021	29.6-2/NQ-HĐQT.QCG	Về việc giải thể Công ty CP Bất Động sản Quốc Cường Thuận An

II. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (06 tháng đầu năm 2021)

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Hộ chiếu/ CMND ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở/ liên hệ	Thời điểm bắt đầu liên quan	Thời điểm không còn liên quan	Ghi chú
1	Hồ Viết Mạnh		TV HĐQT				12/6/2021	Từ nhiệm
2	Nguyễn Văn Trường		TV HĐQT kiêm KTT				12/6/2021	Từ nhiệm TVHĐQT
3	Đào Quang Diệu		TBKS				12/6/2021	Từ nhiệm

III. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan đến ngày 30/06/2021:

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan: (theo phụ lục số 01 đính kèm)
2. Giao dịch cổ phiếu:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Trường	TV HĐQT, Kế toán trưởng	48.880	0.018%	0	0.000%	Bán
2	Phạm Thị Thùy Trang	Thành viên BKS	35.100	0.013%	6.400	0.002%	Bán

3. Các giao dịch khác: không có

IV. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Trân trọng cảm ơn.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lại Thế Hà

PHỤ LỤC SỐ 01

Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan của tổ chức niêm yết

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ/ Mối quan hệ với thành viên chủ chốt	Ngày sinh	Địa chỉ	CMND/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	SL CP nắm giữ (tính đến ngày 30/6/2021)
I	NGUYỄN THỊ NHƯ LOAN		TV HĐQT – TGD						101.922.260
1	Nguyễn Quốc Cường		Con						537.500
2	Nguyễn Ngọc Huyền My		Con						39.384.970
3	Nguyễn Thị Ánh Nguyệt		Em ruột						9.675.554
4	Nguyễn Thị Bích Thủy		Em ruột						81.750
II	LẠI THẾ HÀ		CT HĐQT – P.Tổng Giám đốc						597.500
1	Lại Thị Hương Giang		Con						0
2	Lại Thị Hoàng Yến		Con						1.500.000

III	NGUYỄN VĂN TRƯỜNG		KẾ TOÁN TRƯỞNG							0
1	Trần Thị Mai		Vợ							0
2	Nguyễn Trần Hoàng Minh		Con ruột							0
3	Nguyễn Trần Hoàng Phú		Con ruột							0
IV	PHẠM THỊ THÙY TRANG		TV BKS							6.400
1	Phạm Thanh Tùng		Cha							0
2	Trương Thị Thùy Hương		Mẹ							0
3	Nguyễn Đình Huy		Chồng							0
4	Nguyễn Đình Gia Minh		Con							0
V	TRẦN THỊ THU THỦY		Thành viên BKS							
1	Trần Công Luận		Cha							0
2	Trần Thị Sem		Mẹ							0

3	Trần Công Nghị		Chồng							0
4	Trần Ngọc Bích Châu		Con							0
5	Trần Công Danh		Anh ruột							0
6	Trần Công Lam		Anh ruột							0
7	Trần Công Điện		Em ruột							0